



PUEBLA
Gobierno del Estado
2 0 2 4 - 2 0 3 0

Anticorrupción
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

POR **AMOR** A
PUEBLA

**Pensar
Grande**

Coordinación General de Contraloría Social, Participación y Evaluación
Dirección de Evaluación

Ramo 17 Infraestructura

FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCÓATL

Informe de Evaluación y Seguimiento del Cumplimiento de los Indicadores de Gestión de los
Programas Presupuestarios
del Ejercicio Fiscal 2025

Corte al Segundo Trimestre 2025

Agosto, 2025





Nivel de cumplimiento de la Dependencia o Entidad

Con fundamento en lo establecido por los artículos 82 párrafo primero y 83 párrafo primero de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 1, 7, 54, 63 párrafo segundo, 128 párrafo segundo, 134, 138, 140 fracciones IV y V, y 142 de la Ley de Presupuesto y Gasto Público Responsable del Estado de Puebla; 1, 3, 13 párrafo primero, 18, 24, 30 fracciones XII y XVIII, 31 fracción III, 34 fracciones II, XXXVII y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 56 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla, aplicable solo para las Entidades de la Administración Pública del Estado de Puebla; 1, 5 fracción I, 7 fracción I, 8 y 12 fracciones VIII, XV, XXV y XLV del Reglamento Interior de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno; así como los numerales 3, cuarto párrafo, 9, 24 y 25 del Programa Anual de Evaluación para el Ejercicio Fiscal 2025 del Gobierno del Estado de Puebla y el ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal; se realizó la Evaluación de la Gestión a los Programas Presupuestarios del segundo Trimestre del Ejercicio Fiscal 2025 de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, con el objetivo de determinar el logro de las metas respecto de los resultados esperados para los indicadores de nivel componente y actividades, para lo cual se consideró la información capturada en el Sistema Estatal de Evaluación, así como la evidencia remitida por:

152 FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCÓATL

Con base en los parámetros establecidos en los lineamientos Décimo Tercero al Décimo Noveno del ACUERDO del Secretario de la Función Pública del Gobierno del Estado, por el que establece los Lineamientos para la Evaluación y Seguimiento de la Gestión a los Programas Presupuestarios de las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal, se determinó el siguiente nivel de cumplimiento global:

100%
Aceptable

Elaboró:

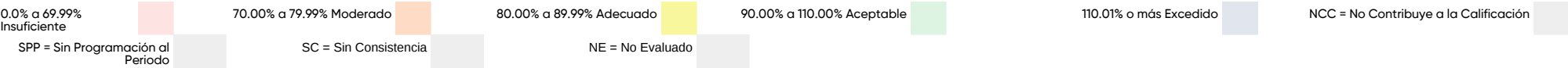
Revisó:

Francisco Nahun García Ramos
Enlace de la Dirección de Evaluación

María Esther Campos Platas
Directora de Evaluación

Calificación por Programa Presupuestario

Programas Presupuestarios:	Total	Evaluados al 2do. Trimestre
Indicadores:	1	1
Actividades:	2	2
	7	7



Programa
Presupuestario(PP)

Total:
Evaluados al 2do. Trimestre
Aceptable:
Adecuado:
Moderado:
Insuficiente:
Excedido:
Porcentaje de cumplimiento:

Porcentaje de cumplimiento
del PP:

E079			TRANSMISIÓN Y REGULACIÓN DE PREDIOS UBICADOS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCÓATL		
Componentes	Actividades	Evidencia			
30.00%	50.00%	20.00%			
2	7	20.00%			
2	7				
2	7				
0	0				
0	0				
0	0				
0	0				
30.00%	50.00%	20.00%			
100.00%					



Comportamiento de indicadores de nivel componente y actividades

Con corte al segundo trimestre de 2025, se evaluaron 2 indicadores de nivel componente y 7 actividades.

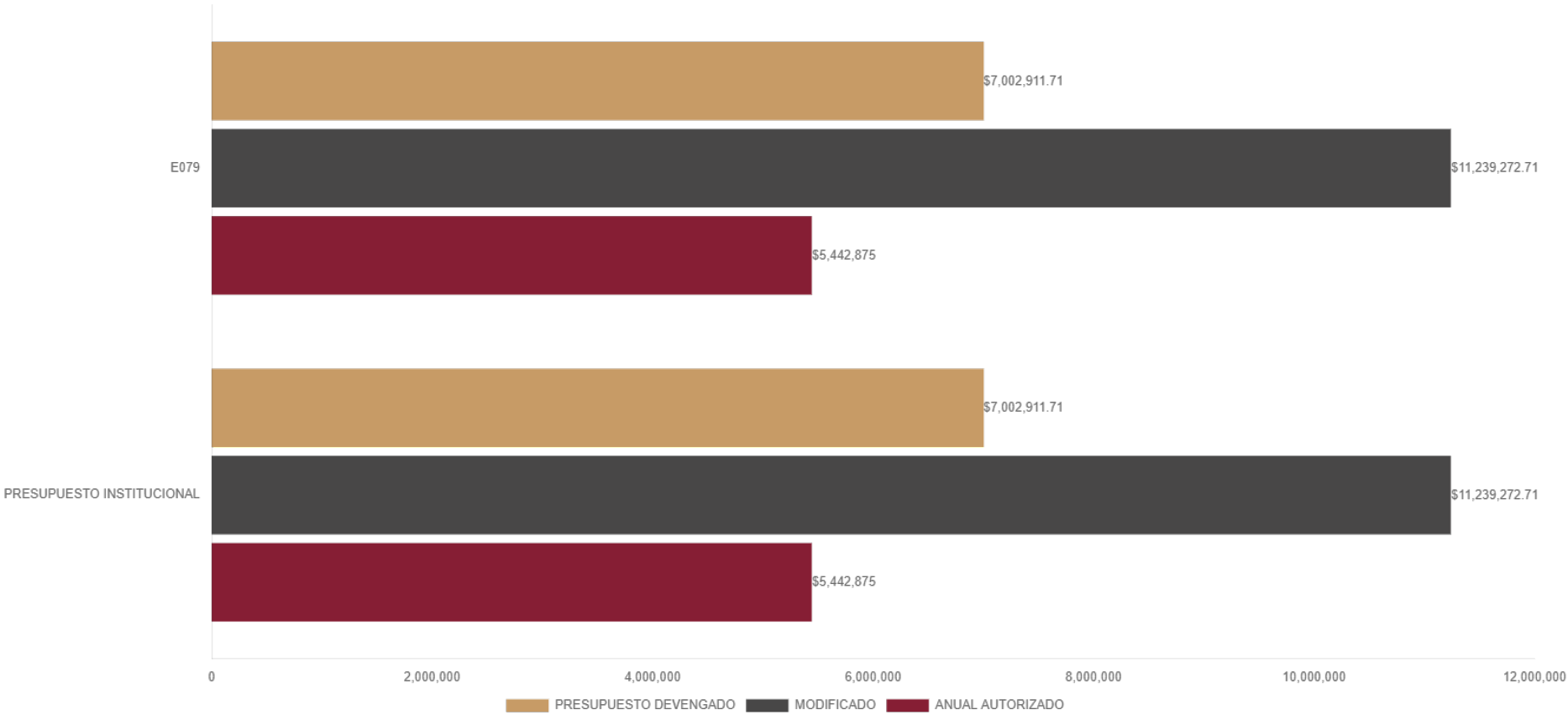
Nivel de Cumplimiento		Semáforo	Indicadores Evaluados		Actividades Evaluadas	
			Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Aceptable (90.00 % a 110.00 %)			2	100%	7	100%
Adecuado (80.00 % a 89.99 %)			0	0%	0	0%
Moderado (70.00 % a 79.99%)			0	0%	0	0%
Insuficiente (0 % a 69.99 %)			0	0%	0	0%
Excedido (110.01 %)			0	0%	0	0%
TOTAL			2		7	



Presupuesto Devengado

No.	PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ANUAL AUTORIZADO	AMPLIACIONES	REDUCCIONES	MODIFICADO	PRESUPUESTO DEVENGADO
		\$ 5,442,875.00	\$ 5,796,397.71	-	\$ 11,239,272.71	\$ 7,002,911.71
1	E079	\$ 5,442,875.00	\$ 5,796,397.71	-	\$ 11,239,272.71	\$ 7,002,911.71

Avance Presupuestal
Segundo Trimestre 2025



Porcentaje de cumplimiento programático y presupuestal

Para cada Programa Presupuestario se identifica el siguiente porcentaje de cumplimiento en relación al porcentaje reportado del ejercicio presupuestal.

Programa Presupuestario	Porcentaje de cumplimiento de las metas	Porcentaje de presupuesto devengado
E079 TRANSMISIÓN Y REGULACIÓN DE PREDIOS UBICADOS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	100.00%	62.31%



Transversalidad Componentes

a) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por género



b) Beneficiarios atendidos en los Programas Presupuestarios, por grupo etario

- 0-18
- 19-30
- 31-40
- 41-50
- Más de 50
- No específico

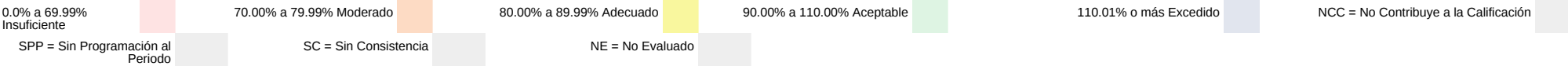
c) Beneficiarios del Programa Presupuestario de pueblos y comunidades indígenas.

Sí	
No	✓



Nivel de Cumplimiento de los Indicadores de nivel componente

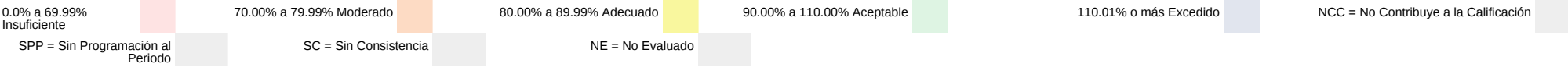
E079 100.00%



No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	INDICADOR	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL	1. SEGUIMIENTOS A TRÁMITES DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	NÚMERO SEGUIMIENTOS DE TRÁMITES DE BIENES INMUEBLES DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL PARA SU REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN.	SEGUIMIENTO	1	NÚMERO SEGUIMIENTOS DE TRÁMITES DE BIENES INMUEBLES DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL PARA SU REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN.	REGULAR	0.00	1.00	0.00	1.00	2.00	1.00		0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00		100.00	100.00
FA3I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL	2. ACCIONES LEGALES PARA PREVENIR Y SALVAGUARDAR LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO.	NÚMERO DE ACCIONES LEGALES PARA LA CONSERVACIÓN DE INMUEBLES DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	ACCIÓN	1	NÚMERO DE ACCIONES LEGALES PARA LA CONSERVACIÓN DE INMUEBLES DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	REGULAR	0.00	14.00	0.00	14.00	28.00	14.00		0.00	14.00	0.00	0.00	14.00	14.00		100.00	100.00

Nivel de Cumplimiento de las actividades

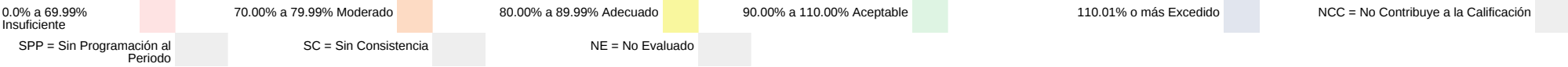
E079 100.00%



No UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	1. SEGUIMIENTOS A TRAMITES DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	1. SUSCRIPCIÓN LAS SESIONES ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	SESIÓN	1	SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	REGULAR	0.00	1.00	0.00	1.00	2.00	1.00		0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00		100.00	100.00
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	1. SEGUIMIENTOS A TRAMITES DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	2. ACTUALIZACIÓN DEL ESTATUS QUE GUARDAN LOS EXPEDIENTES ACTIVOS PARA TIRAJE DE ESCRITURAS DE PREDIOS PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	ACTUALIZACIÓN	1	NÚMERO DE ACTUALIZACIONES DEL ESTATUS DE EXPEDIENTES ACTIVOS PARA EL TIRAJE DE ESCRITURAS DE PREDIOS PERTENECIENTES AL PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	REGULAR	0.00	1.00	0.00	1.00	2.00	1.00		0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00		100.00	100.00
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	1. SEGUIMIENTOS A TRAMITES DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	3. ELABORACIÓN DEL ANÁLISIS DE LOS EXPEDIENTES ACTIVOS PARA PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y/O ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	ANÁLISIS	1	NÚMERO DE ANÁLISIS DE LOS EXPEDIENTES ACTIVOS PARA PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y/O ENAJENACIÓN.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	2.00		1.00	1.00	0.00	0.00	2.00	2.00		100.00	100.00
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	1. SEGUIMIENTOS A TRAMITES DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN DE BIENES INMUEBLES PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	4. GESTIONES ANTE NOTARIAS PARA LA FORMALIZACIÓN DE ESCRITURAS, CORRESPONDIENTE A LAS REGULARIZACIONES Y TRANSMISIONES DE PROPIEDAD DE INMUEBLES.	GESTIÓN	1	NÚMERO DE GESTIONES ANTE NOTARIAS PARA LA FORMALIZACIÓN DE ESCRITURAS, CORRESPONDIENTE A LAS REGULARIZACIONES Y TRANSMISIONES DE PROPIEDAD DE INMUEBLES.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	2.00		1.00	1.00	0.00	0.00	2.00	2.00		100.00	100.00
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL	2. ACCIONES LEGALES PARA PREVENIR Y SALVAGUARDAR LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO.	1. INSPECCIÓN DE PREDIOS PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL PARA SU DEBIDO RESGUARDO.	INSPECCIÓN	1	NÚMERO DE INSPECCIONES A PREDIOS PERTENECIENTES AL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCÁYOTL-QUETZALCOÁTL.	REGULAR	7.00	7.00	7.00	7.00	28.00	14.00		7.00	7.00	0.00	0.00	14.00	14.00		100.00	100.00

Nivel de Cumplimiento de las actividades

E079 100.00%



No. UR	UNIDAD RESPONSABLE	COMPONENTE	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	No. Variable	Descripción Variable	COMPORTAMIENTO	PROGRAMADO					Meta Programada al Corte		REALIZADO					Meta Realizada		CUMPLIMIENTO (%)	NIVEL DE CUMPLIMIENTO (%)
								TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 2	TRIMESTRE 3	TRIMESTRE 4	TOTAL	Valor Absoluto	%		
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL	2. ACCIONES LEGALES PARA PREVENIR Y SALVAGUARDAR LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO.	2. SEGUIMIENTO DE DENUNCIAS POR INVASIÓN DE PREDIOS	SEGUIMIENTO	1	NÚMERO DE SEGUIMIENTO A DENUNCIAS PRESENTADAS POR INVASIÓN O DESPOJO DE BIENES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	REGULAR	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	2.00		1.00	1.00	0.00	0.00	2.00	2.00		100.00	100.00
FA3 I	FIDEICOMISO PÚBLICO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EN LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL	2. ACCIONES LEGALES PARA PREVENIR Y SALVAGUARDAR LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO.	3. MANTENIMIENTOS A PREDIOS PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	MANTENIMIENTO	1	NÚMERO DE MANTENIMIENTOS A PREDIOS PERTENECIENTES AL PATRIMONIO DE LA RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL-QUETZALCOATL.	REGULAR	0.00	1.00	0.00	1.00	2.00	1.00		0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00		100.00	100.00

Nota: La justificaciones mostradas, son transcripción de la captura hecha por las dependencias o entidades

